

В _____
(наименование управляющей компании)

от _____
(ФИО заявителя полностью, адрес)

ПРЕТЕНЗИЯ

Я являюсь собственником квартиры по адресу: _____ (полный адрес жилого помещения).

В период с "___" _____ г. по "___" _____ г. коммунальные услуги, а именно: _____, предоставлялись с перерывами, о чем заявитель информировал аварийно-диспетчерскую службу (сообщение/я было/и зарегистрировано/ы под номером/ами _____).

(Вариант, если в соответствии с требованиями п. 108 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354, была осуществлена проверка предоставления коммунальных услуг. В ответ на сообщение заявителя была осуществлена проверка предоставления коммунальной услуги, о чем был составлен акт проверки N _____ от "___" _____ г. (копия прилагается)).

В соответствии с п. 98 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354, при предоставлении в расчетном периоде потребителю в жилом или нежилом помещении или на общедомовые нужды в многоквартирном доме коммунальной услуги ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, а также при перерывах в предоставлении коммунальной услуги для проведения ремонтных и профилактических работ в пределах установленной продолжительности перерывов размер платы за такую коммунальную услугу за расчетный период подлежит уменьшению вплоть до полного освобождения потребителя от оплаты такой услуги.

В соответствии с вышеизложенным и руководствуясь п. 98 (вариант дополнительно: п. 108) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354,

Прошу:

1. Уменьшить плату за _____ на сумму _____ (_____) рублей путем перерасчета стоимости коммунальных услуг в следующем месяце:
_____.

Перечень прилагаемых к претензии документов:

1. Документы, подтверждающие основание предъявления претензии

Дата "___" _____ г.

Подпись _____