

## ОПЦИОННЫЙ ДОГОВОР

г. \_\_\_\_\_

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (наименование или Ф.И.О.), именуем\_\_\_ в дальнейшем "Продавец", в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ (Устава, доверенности), с одной стороны и \_\_\_\_\_ (наименование или Ф.И.О.), именуем\_\_\_ в дальнейшем "Покупатель", в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_ (Устава, доверенности), с другой стороны, а совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец принимает на себя обязательство по требованию Покупателя совершить следующие действия: \_\_\_\_\_ и принять от Покупателя уплату цены исполнения, а Покупатель обязуется уплатить опционную премию и в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней потребовать от Продавца указанных действий и уплатить цену исполнения.

1.2 Стороны устанавливают цену исполнения в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, опционную премию в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

1.3. Срок платежа опционной премии \_\_\_\_\_, дата истечения опциона " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

1.4. Уплата опционной премии не может считаться частью расчетов Сторон по цене исполнения, а также задатком или авансом.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Права и обязанности Сторон по настоящему Договору возникают только при условии уплаты Покупателем опционной премии в срок, указанный в п. 1.3 настоящего Договора.

2.2. Продавец обязан:

2.2.1. Предоставить Покупателю на срок действия настоящего Договора за опционную премию исключительное право на \_\_\_\_\_.

2.2.2. После получения от Покупателя заявления о реализации опциона, уплаты Покупателем цены исполнения осуществить действия, указанные в п. 1.1 настоящего Договора в течение \_\_\_\_\_.

2.3. Покупатель обязан:

2.3.1. Уплатить опционную премию в сроки и на условиях, которые предусмотрены настоящим Договором.

2.4. Покупатель вправе потребовать в течение срока, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, осуществления действий, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, по цене исполнения (без обязательства). В случае отказа Покупателя от осуществления действий, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, опционная премия, выплаченная им Продавцу,

не возвращается.

### 3. РЕАЛИЗАЦИЯ ОПЦИОНА

3.1. Покупатель должен письменно уведомить Продавца о реализации опциона или об отказе от реализации опциона не позднее 12:00 час. по местному времени на дату истечения опциона (дату платежа по сделке). В случае реализации опциона Продавец должен в тот же срок осуществить действия, указанные в п. 1.1 настоящего Договора.

3.2. Если в срок, указанный в п. 3.1 настоящего Договора, от Покупателя не поступает никакого заявления или уплаты цены исполнения, то обязательства Продавца, принятые им по опциону, теряют свою силу и не подлежат исполнению.

3.3. Покупатель имеет право реализовать опцион вплоть до момента реализации в день наступления срока оплаты. Если заявление о реализации опционных прав поступает до наступления срока оплаты, то считается, что опцион реализован в день наступления срока оплаты.

3.4. Заявление о реализации опциона должно быть направлено в \_\_\_\_\_ . Это заявление составляется Покупателем в произвольной форме и является безотзывным.

3.5. Случаи и порядок возврата Покупателю опционной премии:

\_\_\_\_\_.

### 4. ПЛАТЕЖИ ПО ДОГОВОРУ

4.1. При реализации опциона после направления Продавцу Заявления Покупатель обязуется в тот же день уплатить Продавцу цену исполнения путем \_\_\_\_\_.

4.2. Продавец обязуется в тот же день осуществить действия, указанные в п. 1.1 настоящего Договора.

4.3. Если несмотря на Заявление Покупателя о реализации опциона он не обеспечивает зачисление денежных средств на счет Продавца до \_\_\_\_\_, опцион считается не реализованным Покупателем, а обязательства Продавца по опциону считаются прекращенными.

4.4. Расходы, связанные с банковскими услугами по переводу средств по настоящему Договору, относятся за счет Покупателя.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением убытки.

5.2. В случае расторжения Договора по инициативе Продавца или по соглашению Сторон, а также в случае признания настоящего Договора недействительным по любым основаниям, возникшим до осуществления действий, указанных в п. 1.1 настоящего Договора, Продавец обязан возместить Покупателю убытки в размере опционной премии, неполученной выгоды, которая будет доказана Покупателем к моменту расторжения

(признания недействительным) настоящего Договора. При этом размер убытков, подлежащих возмещению по основаниям, предусмотренным настоящим пунктом, в любом случае не может быть ниже стоимости опционной премии, определенной настоящим Договором.

5.3. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

6.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее \_\_\_\_\_ с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой Стороны.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на это лицами. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме

7.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, будут применяться нормы действующего законодательства Российской Федерации.

7.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему Договору.

## 8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: \_\_\_\_\_

Покупатель: \_\_\_\_\_

Продавец: \_\_\_\_\_ Покупатель: \_\_\_\_\_  
 (подпись) (Ф.И.О.) (подпись) (Ф.И.О.)