

## ДОГОВОР

г. Москва

1 января 2068 г.

Гражданин *Бланков Владимир Владимирович*, паспорт 1111 номер 222222, выдан 01.01.2048 г Южным ОВД г. Москвы, проживающий по адресу г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны, и *Иванов Иван Иванович*, паспорт 3333 номер 444444, выдан 01.01.2042 г. Северным ОВД г. Москвы, проживающий по адресу г. Москва, ул. Ленина, д.2, кв. 2, именуемый в дальнейшем «Одаряемый», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Я, гр. *Бланков Владимир Владимирович* безвозмездно передаю (дарю) гр. *Иванову Ивану Ивановичу* 1/3 долю из принадлежащей мне 3- комнатной квартиры общей площадью 100 кв.м, в том числе жилой площадью 75 кв.м, находящейся по адресу: г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1. Доля исчислена из жилой площади квартиры.

2. Указанная квартира принадлежит гр. *Бланкову Владимиру Владимировичу*, по праву собственности, что подтверждено Договором купли-продажи квартиры от 01.01.2040 г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права: серия хх-хх номер 111111, выданным 01.01.2040 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

3. Я, гр. *Иванов Иван Иванович*, в дар от гр. *Бланкова Владимира Владимировича*, 1/3 долю указанной квартиры принимаю.

4. Подаренная 1/3 доля указанной квартиры оценивается сторонами в 200 000 рублей.

5. Одновременно данным договором установлен порядок пользования квартирой: одаряемой гр. *Иванов Иван Иванович* поступает в пользование изолированная(ые) комната(ы) размером 7 и 10 кв.м и гр. *Бланкову Владимиру Владимировичу* – изолированная(ые) комната(ы) размером 12 кв.м. Места общего пользования будут находиться в пользовании обеих.

6. Одаряемая осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт квартиры соразмерно с занимаемой площадью, а также участвует в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего дома.

7. Расходы по составлению настоящего договора уплачивает гр. *Бланков Владимир Владимирович* Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один хранится в делах *Московской нотариальной конторы* нотариальной конторы, а другие выдаются гр. *Иванову Ивану Ивановичу* и гр. *Бланкову Владимиру Владимировичу*

### АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

#### ***Бланков Владимир Владимирович***

- Адрес регистрации: г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1
- Почтовый адрес: г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1
- Телефон/факс: 8-111-11-11-111
- Паспорт серия, номер: паспорт 1111 номер 222222
- Кем выдан: Южным ОВД г. Москвы
- Когда выдан: 01.01.2048

- Подпись: *Бланков (Бланков В.В.)*

***Иванов Иван Иванович***

- Адрес регистрации: *Москва, ул. Ленина, д.2, кв. 2*
  - Почтовый адрес: *Москва, ул. Ленина, д.2, кв. 2*
  - Телефон/факс: *8-222-22-22-222*
  - Паспорт серия, номер: *3333 номер 444444*
  - Кем выдан: *Северным ОВД г. Москвы*
  - Когда выдан: *01.01.2042 г*
- Подпись: *Иванов (Иванов И.И)*