**[ДОГОВОР](https://blankof.ru/dogovor/)**

*г. Москва 1 января 2068 г.*

Гражданин *Бланков Владимир Владимирович*, *паспорт 1111 номер 222222, выдан 01.01.2048 г Южным ОВД г. Москвы*, проживающий по адресу *г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1*, именуемый в дальнейшем «Даритель», с одной стороны, и *Иванов Иван Иванович*, паспорт *3333 номер 444444, выдан 01.01.2042 г. Северным ОВД г. Москвы*, проживающий по адресу *г. Москва, ул. Ленина, д.2, кв. 2*, именуемый в дальнейшем «**Одаряемый**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. Я, гр. *Бланков Владимир Владимирович* безвозмездно передаю (дарю) гр. *Иванову Ивану Ивановичу* *1/3* долю из принадлежащей мне *3*- комнатной квартиры общей площадью *100* кв.м, в том числе жилой площадью *75* кв.м, находящейся по адресу: *г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1*. Доля исчислена из жилой площади квартиры.
2. Указанная квартира принадлежит гр. *Бланкову Владимиру Владимировичу*, по праву собственности, *что подтверждено Договора купли-продажи квартиры от 01.01.2040 г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права: серия хх-хх номер 111111, выданным 01.01.2040 г. Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области*.
3. Я, гр. *Иванов Иван Иванович*, в дар от гр. *Бланкова Владимира Владимировича*, *1/3* долю указанной квартиры принимаю.
4. Подаренная *1/3* доля указанной квартиры оценивается сторонами в *200 000* рублей.
5. Одновременно данным договором установлен порядок пользования квартирой: одаряемой гр. *Иванов Иван Иванович* поступает в пользование изолированная(ые) комната(ы) размером 7 и 10 кв.м и гр. *Бланкову Владимиру Владимировичу* – изолированная(ые) комната(ы) размером 12 кв.м. Места общего пользования будут находиться в пользовании обеих.
6. Одаряемая осуществляет за свой счет эксплуатацию и ремонт квартиры соразмерно с занимаемой площадью, а также участвует в расходах, связанных с техническим обслуживанием и ремонтом, в том числе капитальным, всего дома.
7. Расходы по составлению настоящего договора уплачивает гр. *Бланков Владимир Владимирович* Настоящий договор составлен в трех экземплярах, из которых один хранится в делах *Московской нотариальной конторы* нотариальной конторы, а другие выдаются гр. *Иванову Ивану Ивановичу* и гр. *Бланкову Владимиру Владимировичу*

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

***Бланков Владимир Владимирович***

* Адрес регистрации: *г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1*
* Почтовый адрес: *г. Москва, ул. Ленина, д. 1, кв. 1*
* Телефон/факс*: 8-111-11-11-111*
* Паспорт серия, номер: *паспорт 1111 номер 222222*
* Кем выдан: *Южным ОВД г. Москвы*
* Когда выдан: *01.01.2048*
* Подпись: *Бланков (Бланков В.В.)*

***Иванов Иван Иванович***

* Адрес регистрации: *Москва, ул. Ленина, д.2, кв. 2*
* Почтовый адрес: *Москва, ул. Ленина, д.2, кв. 2*
* Телефон/факс: *8-222-22-22-222*
* Паспорт серия, номер: *3333 номер 444444*
* Кем выдан: *Северным ОВД г. Москвы*
* Когда выдан: *01.01.2042 г*
* Подпись: *Иванов (Иванов И.И)*